



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Омск

от 24.07.2025 № 271

**О Законе Омской области "О внесении изменений в статьи 3 и 4
Закона Омской области "О государственной политике
Омской области в жилищной сфере"**

Рассмотрев во втором чтении проект закона Омской области № 1897-7 "О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Омской области "О государственной политике Омской области в жилищной сфере", Законодательное Собрание Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Принять Закон Омской области "О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Омской области "О государственной политике Омской области в жилищной сфере".

Председатель
Законодательного Собрания

А.В. Артемов



ЗАКОН

Омской области

О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Омской области "О государственной политике Омской области в жилищной сфере"

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
24 июля 2025 года

Внести в Закон Омской области от 28 декабря 2005 года № 722-ОЗ "О государственной политике Омской области в жилищной сфере" (Ведомости Законодательного Собрания Омской области, 2005, № 4 (45), ст. 2804; 2007, № 3 (52), ст. 3313; № 5 (54), ст. 3506; Омский вестник, 2008, 27 ноября, № 139; 30 декабря, № 154; 2009, 10 октября, № 92; 2010, 12 февраля, № 12; 11 марта, № 20; 8 апреля, № 29; 30 июля, № 65; 30 декабря, № 94; 2011, 29 июля, № 31; 25 ноября, № 51; 9 декабря, № 54; 2012, 9 марта, № 10; 13 апреля, № 16; 11 мая, № 20; 3 августа, № 34; 12 октября, № 48; 2013, 7 июня, № 27; 13 декабря, № 60; 2014, 1 августа, № 30; 7 ноября, № 46; 2015, 6 февраля, № 5; 18 декабря, № 52; 2017, 21 июля, № 28; 29 декабря, № 51; 2018, 16 ноября, № 45; 2019, 11 января, № 1; 5 апреля, № 13; 26 июля, № 29; 13 декабря, № 49; 2020, 10 апреля, № 14; 5 июня, № 22; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2020, 7 декабря, № 5500202012070005; 2021, 19 июля, № 5500202107190001; 1 декабря, № 5500202112010008; 21 декабря, № 5500202112210013; 2022, 25 февраля, № 5500202202250024; 30 июня, № 5500202206300005; 2024, 28 июня, № 5500202406280017, № 5500202406280029) следующие изменения:

1) статью 3 дополнить пунктом 11.13 следующего содержания:

"11.13) организация осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области строительства жилых домов по договорам строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которых размещаются заказчиками на счетах эскроу (далее – договор строительного подряда), предметом которого является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного

строительства информации и сведений, предусмотренных Федеральным законом от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу", необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, а также определение порядка осуществления указанного регионального государственного контроля (надзора);";

2) пункт 1 статьи 4 дополнить подпунктом 6.10 следующего содержания:

"6.10) осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области строительства жилых домов по договорам строительного подряда;".

Губернатор Омской области



В.П. Хоценко

г. Омск

"30 " июля 2025 года

№ 2864-ОЗ