

ПУТИН ЗАЯВИЛ О ПРОВЕДЕНИИ СПЕЦОПЕРАЦИИ ПО ЗАЩИТЕ ДОНБАССА

Президент пообещал незамедлительный ответ на попытки помешать РФ. Президент России Владимир Путин выступил с экстренным заявлением к россиянам. Он сообщил, что принял решение о проведении специальной военной операции по защите Донбасса.

– Цель спецоперации – защита людей, которые на протяжении восьми лет подвергаются издевательствам и геноциду со стороны киевского режима. Мы будем стремиться к демилитаризации и денацификации Украины. В наши планы не входит оккупация Украины, – пояснил Путин.

Также он отметил, что Россия незамедлительно ответит на любые попытки помешать ей.

– Кто бы ни попытался помешать или создать угрозу для нашей страны, для нашего народа, должны знать, что ответ России будет незамедлительным и приведет к таким последствиям, с которыми вы в своей истории еще никогда не сталкивались, – сказал президент.

Ранее главы Донецкой и Луганской народных республик Денис Пушилин и Леонид Пасечник обратились к Владимиру Путину с просьбой помочь в отражении агрессии со стороны вооруженных сил Украины. В своих письмах они заявляли, что без вмешательства России в республиках может начаться гуманитарная катастрофа.

БУРКОВ ЗАЯВИЛ О ГОТОВНОСТИ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТЬ БЕЖЕНЦЕВ ИЗ ДОНБАССА

Власти региона оценили возможности для оперативного размещения на своей территории жителей ДНР и ЛНР. 22 февраля в Правительстве Омской области прошло совещание под председательством губернатора Александра Буркова, на котором рассмотрели возможность принять эвакуированных с Донбасса людей.

Как отметили в пресс-службе кабмина, по поручению главы региона уже определены возможные места пребывания жителей Донецкой и Луганской народных республик. Среди них – загородные детские лагеря, санатории, объекты соцсферы, где беженцам обеспечат необходимые безопасные условия.

– Если будет принято решение принять наших соотечественников, мы должны быть готовы, – подчеркнул губернатор Омской области.

Сейчас беженцев из Донбасса принимают в 11 регионах России. Среди них в основном женщины и дети. Ранее Президент РФ Владимир Путин подписал указ о признании ДНР и ЛНР.

АЛЕКСАНДР БУРКОВ ПРОСИТ ОМСКИХ ВОЛОНТЕРОВ ОКАЗАТЬ ПОМОЩЬ БЕЖЕНЦАМ ИЗ ДОНБАССА

Как отметил губернатор, он уже дал поручение профильным ведомствам определить возможные места пребывания беженцев. Их расселят в детские лагеря, санатории и другие объекты соцсферы.

24 февраля у себя на странице в «Инстаграме» губернатор Омской области обратился к волонтерам об оказании помощи беженцам. Как отметил Александр Бурков, нельзя оставлять в беде мирных граждан.

По его словам, наш регион готов помочь не словом, а делом.

– Я уже дал поручение профильным ведомствам определить возможные места пребывания беженцев. Это загородные детские лагеря, санатории, объекты социальной сферы, – сказал Бурков.

Он подчеркнул, что нашим соотечественникам нужна любая помощь и поддержка. Некоторые добровольцы уже сами предлагают помощь.

– Омское отделение Союза добровольцев России уже объявило набор в «Волонтеры жизни». Они будут помогать прибывшим с расселением и социализацией. В первую очередь потребуются специалисты, которые смогут оказать юридическую и медицинскую помощь. Также нужны лекарства, продукты питания длительного хранения и теплые вещи. Уважаемые омичи, в сложившейся ситуации важно протянуть руку помощи тем, кто оказался под угрозой войны и вынужден начать жизнь с чистого листа за пределами родного края. Уверен, что многие из вас откликнутся на призыв, – обратился к горожанам глава региона.

Омичи, которые готовы вступить в ряды волонтеров, могут написать начальнику штаба омского отделения Союза добровольцев России Гульнаре Мукашевой (@gulnaramukashevaomsk).

ОМСКИМ ЧИНОВНИКАМ БУДУТ ВЫПЛАЧИВАТЬ ПРЕМИИ ЗА ЭКОНОМИЮ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ

Соответствующий проект постановления проходит антикоррупционную экспертизу. На сайте мэрии Омска опубликовали проект постановления «О порядке премирования муниципальных служащих администрации города Омска», в котором указано, от чего будет зависеть размер премии. Документ находится на рассмотрении антикоррупционной экспертизы.

Городские чиновники смогут рассчитывать на премию: за выполнение особо важных и сложных служебных заданий; за срочное выполнение поручений; подготовку или анализ документов и участие в мероприятиях, повлекших существенное снижение затрат бюджета или увеличение доходной части, значительный экономический эффект; за выполнение поручений, связанных с большим объемом работы, разрешением сложных ситуаций, а также за участие в мероприятиях, имеющих особую социальную и экономическую значимость.

Размер премии определяет мэр Омска. Сумма будет зависеть от разных фак-

торов: личного вклада в выполнение задач и функций горадминистрации; своевременного и качественного выполнения обязанностей; объема или степени сложности выполнения заданий и эффективности.

Для получения премии чиновник должен будет указать конкретное основание для поощрения.

ИСТОРИЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ ОМСКОГО КАДЕТСКОГО КОРПУСА МОГУТ ПЕРЕДАТЬ В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДА

Если об этом договорятся областное и федеральное министерства, содержание аварийного памятника ляжет на городской бюджет. Минобороны РФ и областное министерство ведут переговоры о передаче исторического здания Омского кадетского корпуса по улице Ленина, 26 и прилегающей к нему территории из федеральной собственности в муниципальную.

Об этом сообщает портал «НГС55». Если историческое здание будет передано городу, его содержание ляжет на муниципальный бюджет. Также городские власти будут распоряжаться помещениями корпуса.

Напомним, 200-летнее здание Омского кадетского корпуса, принадлежащее Минобороны России, закрыли летом 2020 года из-за аварийного состояния.

Кадеты были распределены в другие города. Меньше чем за год на Левобережье построили новый корпус, который открылся осенью 2021 года. А исторический комплекс остается законсервированным.

В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВЫЯВЛЯЮТ ВЛАДЕЛЬЦЕВ НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ АКТУАЛИЗАЦИИ ГОСРЕЕСТРА

Бесхозные объекты и пустующие земельные участки власти будут вовлекать в хозяйственный оборот. Губернатор Омской области Александр Бурков утвердил план мероприятий по реализации положений Федерального закона № 518-ФЗ до 2025 года. План направлен на выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и урегулирование спорных вопросов.

В работе задействованы региональное министерство, Управление Росреестра, Омский центр кадастровой оценки и муниципальные власти.

– Проводимая работа направлена на повышение качества и полноты данных в Едином государственном реестре недвижимости и оказывает существенное влияние на инвестиционную, экономическую и социальную составляющую в регионе. Государственная регистрация ранее возникших прав позволит более эффективно управлять собственностью, выявлять бесхозные объекты и вовлекать в хозяйственный оборот пустующие земельные участки, – пояснил первый замглавы министерства Андрей Подгорбунских.

Муниципальные органы проанализируют сведения в архивах, направят запросы в налоговые органы, ПФР России, органы внутренних дел, ЗАГС, запросят сведения у нотариусов.

Если будут выявлены собственники, их проинформируют и направят в Росреестр заявления о внесении в ЕГРН соответствующих сведений.

Владельцы могут также сами обратиться в Росреестр с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права.

В ОМСКОЙ МЭРИИ РАЗЪЯСНИЛИ, КТО ДОЛЖЕН УБИРАТЬ СОСУЛЬКИ С КРЫШ ДОМОВ И БАЛКОНОВ

В Омске начались рейды по проверке качества очистки крыш домов от снега и сосулек. Из-за перепада ночной и дневной температуры на крышах жилых домов, зданий образуются сосульки. Во время оттепели риск падения ледяных глыб и слезавшихся снежных шапок увеличивается. Чтобы избежать трагедии, необходимо вовремя расчищать крыши и козырьки от сосулек.

За эту работу отвечают собственники зданий, пояснили в омской мэрии. А за многоквартирные дома отвечают управляющие компании и обслуживающие организации. За сосульки, свисающие с балконов, несут ответственность сами жильцы.

Также в соответствии с правилами благоустройства до начала работ должны быть установлены ограждения на опасных участках, а при сбрасывании снега с крыш необходимо обеспечить безопасность пешеходов, машин, деревьев и кустарников, опор линий электропередачи и иных конструкций.

Сброшенный снег и сосульки в течение суток после завершения работ должны быть вывезены.

– Сегодня перед нами стоит задача предотвратить несчастные случаи. Для этого всем управляющим компаниям были направлены телефонограммы о необходимости уборки снега и сосулек с крыш обслуживаемых домов. Мы, в свою очередь, будем продолжать контрольные мероприятия по проверке качества очистки крыш от ледяных образований, – подчеркнул начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Ленинского округа Александр Шнипко.

Омичам напомнили телефоны, куда они могут обратиться в случае ненадлежащей уборки придомовой территории.

В региональную Госжилинспекцию – 69-37-28, а также в окружные администрации: Ленинский округ – 41-52-01, 40-14-74; Советский округ – 24-46-65, 23-65-86; Центральный округ – 25-47-42; Кировский округ – 55-14-86; Октябрьский округ – 32-21-09.

По правилам благоустройства:

- Управление дорожного хозяйства и благоустройства отвечает за зимнее содержание дорог общего пользования, остановочных комплексов без павильонов, тротуаров, общественных территорий, межквартальных проездов, дорог частного сектора с асфальтовым покрытием и зон потенциального подтопления.
- Мосты и путепроводы, наземные и подземные пешеходные переходы содержат муниципальное предприятие «Эксплуатация объектов внешнего благоустройства».
- Управляющие организации обязаны очищать от снега и наледи пешеходные дорожки и тротуары, а также обрабатывать их противогололедными средствами в границах оформленного в собственность земельного участка.
- Если участок не разграничен, то этажность дома: 5 метров – для домов до 5 этажей и 10 метров – для домов большей этажности.
- Магазины обязаны очищать от снега и наледи 10-метровую зону по периметру здания, а нестационарные торговые объекты – 5-метровую.
- За владельцами индивидуальных жилых домов закреплена 5-метровая зона.

В ОМСКЕ БЕСПЛАТНО ВЫВЕЗУТ СНЕГ С 233 МЕСТ ПОДТОПЛЕНИЯ

Город готовится к обильному снеготаянию, и уже сейчас администрации округов выдают талоны на вывоз снега. Физические и юридические лица могут приобрести талоны на вывоз снега в Управлении дорожного хозяйства и благоустройства города Омска (ул. Степная, 73), а также в окружных дорожно-эксплуатационных участках. Подробности можно узнать по телефонам: 30-62-12, 21-67-75.

Стоимость талона на прием одного кубометра снега на полигоне составляет 70 рублей. При этом технику для вывоза снега придется оплатить отдельно. То же самое касается и бесплатных талонов на вывоз снега.

Как правило, их получают муниципальные организации и комитеты территориального общественного самоуправления, специалисты которых знают, откуда необходимо вывезти большой объем снега.

Но и омичи, проживающие в частном секторе, могут самостоятельно обратиться в окружную администрацию с понедельника по четверг с 8:30 до 17:45, в пятницу с 8:30 до 16:30 с паспортом с пропиской в частном доме.

Талон на пропуск на полигон им предоставят, то есть 70 рублей платить не придется, но технику нужно нанимать самостоятельно. При этом в Омске определены 233 места возможного подтопления, в том числе и возле жилых домов, откуда снег будет в любом случае вывозиться бесплатно, чтобы избежать стихийного бедствия.

АВТОМОБИЛЬНАЯ И СПЕЦИАЛЬНАЯ ТЕХНИКА «РОСВОДОКАНАЛ ОМСК» ПРИГОТОВЛЕНА К ПАВОДКУ

На предприятии состоялся ежегодный смотр техники, которая может использоваться для устранения последствий весеннего паводка. Готовность спецтехники Омского водоканала оценили специалисты администрации Омска и Федеральной противопожарной службы.

Если десять лет назад к числу техники, которую использовали в паводок, можно было отнести только откачивающие агрегаты – автоцистерны, насосное оборудование и трактора, то сегодня в автопарке предприятия существенный арсенал автотранспортных и механизированных средств.

Они помогают не только обслуживать водопроводные и канализационные сети, но и приходят на помощь горожанам в других ситуациях. Спецтехника водоканала оснащена современным оборудованием и, как правило, многофункциональна.

В паводок, например, илосос может использоваться для откачки воды при подтоплении, а гидродинамическая машина, которая обычно промывает канализационные сети от отложений, весной промоет ливневую канализацию от скопившейся за зиму грязи и мусора.

– Омский водоканал обеспечивает горожан питьевой водой и оказывает услуги водоотведения. Современная многофункциональная техника – большое подспорье при работе на коммунальных сетях. Однако, если к нам обращаются другие предприятия и организации, то по запросу мы готовы предоставить наши машины для работ на их территории и объектах, – рассказал директор по производству «Росводоканал Омск» Сергей Голиченко.

Членам комиссии также показали новинки, приобретенные в прошлом году, и другие образцы техники автопарка водоканала. Это машина с мини-установкой горизонтально-направленного бурения. Установка универсальная и может применяться как на работах в подвалах жилых помещений, так и в колодцах. С её помощью сотрудники могут прокладывать трубопроводы диаметром до 100 мм бестраншейным способом.

Другой автомобиль выезжает на телеметрическое обследование сетей. Видеосъемка трубопроводов изнутри позволяет оценить их состояние и срок службы, обнаружить место засоров. Трактора со съёмной баровой установкой и экскаваторы, оснащенные гидромолотом, – незаменимы при земляных работах. Они с легкостью распялят мерзлый грунт и лёд.

КАПРЕМОНТ ЛЕНИНГРАДСКОГО МОСТА В ОМСКЕ ПЛАНИРУЕТСЯ НАЧАТЬ УЖЕ В 2022 ГОДУ

Проект ремонта мостового сооружения проходит экспертизу. Работы оцениваются в 1,8 млрд рублей. Если федеральный бюджет поддержит проект, к капремонту приступят в этом году, а не в 2023-м. Проектная документация по капитальному ремонту Ленинградского моста находится на государственной экспертизе, сообщила мэрия Омска. Напомним, проект выполнило ООО «Мост», созданное из обанкротившегося «Мостовика».

Муниципальный контракт стоимостью 32,4 млн рублей был заключен с компанией в марте 2021 года. Как ранее сообщалось, ориентировочная стоимость ремонта оценивается в 1,8 млрд рублей.

В прошлом году мост был признан одним из приоритетных городских объектов, нуждающихся в ремонте. На сооружении в рамках капремонта разберут покрытие, усилят конструкции пролетов, подходы к мосту, заменят консольную часть тротуаров, опоры троллейбусной сети и освещения.

– Работы планируется начать в 2022 году, если из вышестоящих бюджетов будут выделены необходимые субсидии, – подчеркнули в горадминистрации.

До этого сообщалось о планах приступить к капремонту моста в 2023 году. В последние годы на Ленинградском мосту проводился ремонт деформационных швов.

Добавим, сейчас также проходит госэкспертизу проект строительства транспортно-развязки по улице 3-й Островской на пересечении с Ленинградским мостом. Контракт стоимостью 5,4 млн рублей исполнило ООО «Автодорпроект». Ориентировочная стоимость объекта – 290 млн рублей.

Реализация проекта запланирована на 2022–2023 годы.

В ОМСКОЙ ОБЛАСТИ ОТРЕМОНТИРУЮТ БОЛЕЕ 120 КМ ДОРОГ, ВЕДУЩИХ К ТУРИСТИЧЕСКИМ ОБЪЕКТАМ

В этом году благодаря нацпроекту «Безопасные качественные дороги» в девяти районах области проведут ремонт автодорог. В облправительстве рассказали, что в Омской области уделяется большое значение развитию туризма, ведь это одно из перспективных направлений социокультурного и экономического развития региона.

В этом году в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги» в девяти районах области будет отремонтировано более 120 км дорог и два искусственных сооружения к местам туристического интереса. По автодороге Омск – Муромцево – Седельниково туристы со всей России и ближнего зарубежья едут посмотреть на геологические памятники Горьковского района (Берег Драверта, «Чертов палец»).

Также они посещают пять озер и деревню Окунево (в которой ежегодно проводится этнофестиваль «Солнцестояние»). Они отправляются на отдых в село Артын и Петропавловку Муромцевского района.

В этом году ремонт значимой трассы продолжится. На нескольких участках будет выполнен ремонт дорожного полотна и капремонт моста через реку Кип. Автодорога Омск – Тара является одной из наиболее нагруженных трасс региона. Она проходит через Омский, Любинский, Саргатский, Большереченский и Тарский районы – популярные среди адептов активного отдыха, экологического и культурно-познавательного туризма (природные парки, урочища, музеи, памятники археологии). Как уточнили в облправительстве, с ремонтом участка с 224-го по 236-й км состояние 305-километровой трассы будет приведено к нормативу.

Автодороги Называевск – Крутинка, Называевск – Тюкалинск и Тюкалинск – Большие Уки ведут туристов до больших Крутинских озер – одной из самых популярных точек на карте региона среди любителей отдыха на воде. На озера Ик, Тенис и Салтаим любят приезжать рыбаки и любители живой природы. На дорогах Тюкалинского, Называевского и Большееуковского районов весной возобновятся ремонтные работы, начатые в прошлом году.

По автодороге Сырпятское – Кормиловка – Калачинск добираются туристы до баз отдыха, которые расположены на берегу Оми. В Кормиловском и Калачинском районах не первый год идет планомерная работа по приведению автодороги в нормативное состояние. В этом году будет продолжен капремонт участка с 40 по 51 км.

Автодороги Бакбасар – Азово – Шербакуль – Полтавка, Марьяновка – Шербакуль и Исилькуль – Полтавка ведут к соленому озеру Эбейты на юге региона. На всех трех трассах, ведущих к нему, в этом году в рамках нацпроекта будут проводиться ремонты, о чем следует помнить при расчете времени пути в данном направлении.

Что касается автодорог Омска, то в 2022–2023 годах предстоит большой объем дорожных работ в областном центре, обусловленный проведением культурно-массовых и спортивных мероприятий.

– Благодаря поддержке Правительства Российской Федерации в лице президента Владимира Путина год за годом в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги» мы получаем огромную финансовую поддержку, которая позволяет нам за сезон осуществлять ремонты в среднем 200–250 км автодорог в регионе. В этом году особое внимание при реализации нацпроекта будет уделено городу Омску, так как областной центр является главной площадкой празднования 200-летия Омской области, местом проведения чемпионата мира по хоккею среди юниоров до 20 лет. Часть дорог в списке, на который Правительством Омской области выделены субсидии – это обновления дорожного полотна в районе строящегося спорткомплекса «Арена». Также в порядок планируется привести дороги по улицам Интернациональная, Тарская, Партизанская – в самом центре города, – сказал губернатор Омской области Александр Бурков.

По нацпроекту будет выполнен ремонт ул. Перелета, Шаронова, Волгоградской (дублер), Бородинина, 50 лет ВЛКСМ, Петра Осминина, Романенко, Бударкина, Спартаковской, Интернациональной, Тарской, Вавилова, Партизанской, Серова, 75-й Гвардейской бригады общей протяженностью более 8,2 км.

Как ранее сообщалось, на ремонт дорог в Омской области дополнительно направят свыше 316 млн рублей.

По решению правительства региона, около 200 млн рублей направят на работы по содержанию автомобильных дорог в Омске, еще более 46 млн рублей – на ремонт ул. Маргелова в областном центре. Свыше 70 млн рублей предусмотрено на ремонт внутриселковых автодорог.

Таким образом, в список на получение субсидий на ремонт дорог в этом году вошли Калачинск, Тара, Называевск, Тюкалинск и р.п. Таврическое.

Информационные сообщения с сайта ИА «Омскрегион», <http://omskregion.info>

информационное агентство
ОМСКРЕГИОН
omskregion.info
omskregion.ru
Честно о важном,
просто о сложном

Конкурсы/Официально

Территориальное управление Росимущества в Омской области объявляет о проведении торгов (в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене) по поручению УФССП России по Омской области. Продавец – ТУ Росимущества в Омской области (г. Омск, ул. Тарская, 11, каб. 622, тел. 8 (3812) 24-73-89). Торги проходят на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»), находящейся в сети интернет по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>, в соответствии с Регламентом универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ».

Дата проведения повторных аукционов по реализации арестованного недвижимого заложенного имущества – 18 марта 2022 года в 07:00 (время – московское)						
Объект продажи	Адрес	Собственник (должник)	Начальная цена (руб.)	Задаток (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	№ Лота
Жилое помещение (квартира), общей площадью 52,2 кв.м., кадастровый номер 55:06:110102:2391	г. Омск, б-р Архитекторов, д. 1, корп. 2, кв. 15	Шурикин В.Н.	2 434 000	121 000	45 000	7555

Настоящее извещение о проведении торгов является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются актом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Зачисление и вывод (возврат) денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции АО «Сбербанк-АСТ». Задаток должен быть внесен в соответствии с Регламентом торговой секции в установленном в настоящем извещении о проведении торгов размере по реквизитам универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ»: ПОЛУЧАТЕЛЬ: Наименование: АО «Сбербанк-АСТ» ИНН: 7707308480 КПП: 770401001 Расчетный счет: 40702810300020036047 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г.МОСКВА БИК: 04452525 Корреспондентский счет: 301018104000000225. В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (денежна) за участие в торгах по лоту № ____ (ИНН патенты/налог), НДС не облагается».

Задаток должен поступить не позднее 14 марта 2022 года. Внесенный задаток не возвращается в случае, если заявитель, признанный победителем торгов: - уклонится от подписания Протокола о результатах торгов в установленный срок; - уклонится от оплаты задатка по адресу продавца в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов.

Внесенный заявителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах торгов.

Прямая заявка осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции АО «Сбербанк-АСТ».

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов: 28 февраля 2022 года в 07:00 (время – московское).

Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов: 14 марта 2022 года в 23:59 (время – московское).

Итоги приема и регистрации заявок подводятся комиссией по проведению торгов 16 марта 2022 года в 10 ч. 00 мин.

Продавец оставляет за собой право выставленное имущество с торгов по постановлению судебного пристава-исполнителя.

Порядок проведения торгов установлен Регламентом торговой секции АО «Сбербанк-АСТ».

Критерий определения победителя – наибольшая сумма, предложенная участником за объект торгов.

Претендент и победитель торгов подписывают Протокол о результатах торгов в день проведения торгов по адресу Продавца или в электронном виде посредством электронной почты (для иногородних участников торгов). Время прибытия для подписания Протокола о результатах торгов необходимо согласовать по телефону: 8 (3812) 24-73-89.

Победитель торгов в течение 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

В течение 5 дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги по продаже заложенного недвижимого имущества, Продавец заключает с ним договор купли-продажи. Договор купли-продажи заключается по адресу Продавца.

Претендент объявляет торги несостоявшимися в случае, когда: 1) заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов (на торги явилось менее двух покупателей); 2) на публичных торгах не сделана надбавка против начальной продажной цены имущества;

3) лицо, выигравшее публичные торги, не вышло покупную цену в установленный срок. Торги проводятся в соответствии со ст.447-449.1. ГК РФ, Федеральным законом от 16.07.1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.10.2007 «Об исполнительном производстве».

В соответствии с п. 5 ст. 449.1. ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должники, организации, на которые возложена оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Документы, представляемые для участия в торгах:

- Заявка установленного образца, подписанная заявителем (скан-образ);

- Свидетельство о регистрации (для организаций, зарегистрированных до 01.01.2017), учредительные документы; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц заявителя; решение соответствующего органа управления заявителя о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами заявителя, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица (для юридических лиц);

- Копии паспортов (для физических лиц); страница 2, страница 3, страница 4 указанного места жительства;

- Доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя на участие в торгах, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Продавец отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах подана не по установленной форме;

- заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

- претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом посредством уведомления в личном кабинете на электронной торговой площадке;

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок.

Сведения о наличии обременений содержится в комплекте документов, переданном по акту приема-передачи в ТУ Росимущества в Омской области судебным приставом-исполнителем. Скан-образы документов, характеризующие реализуемое имущество, в том числе документов о наличии обременений, прикрепляются к извещению о проведении торгов на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ».

В соответствии со ст.156 Жилищного кодекса Российской Федерации при передаче права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику периодом обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе на исполнение предыдущим собственником обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, за исключением такой обязанности, не исполненной Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, являющимся предыдущим собственником помещения в многоквартирном доме. Информация о задолженности (либо ее отсутствии) предыдущих собственников помещений (должников по исполнительному производству) по взносам на капитальный ремонт, судебным приставом-исполнителем не предоставляется.

В соответствии с п. 1 ст. 42-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, подлежат нотариальному удостоверению. Все расходы, связанные с нотариальным удостоверением сделок, несет Покупатель.

Получить дополнительную информацию об объектах продажи, а также сведения о зарегистрированных в жилом помещении лицах, в том числе о наличии среди таких лиц несовершеннолетних детей, можно получить в период подачи заявок с 09:30 до 12:30 часов и с 14 до 17 часов (кроме четверга, пятницы, субботы и воскресенья) по телефону: 8 (3812) 24-73-89.

Письменные обращения в адрес Продавца в отношении объектов продажи и порядка проведения торгов, в т.ч. запросы на разъяснение, направляются на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», рассматриваются в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

Информация о проведении торгов дублируется на сайте ТУ Росимущества в Омской области по адресу: <http://tu55.rosim.ru>, а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Объявлен конкурсный отбор специалистов для обучения в рамках Государственного плана подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства Российской Федерации в 2022/23 учебному году

Целью реализации Государственного плана является обеспечение организаций народного хозяйства Российской Федерации специалистами в области управления и организации производства, отвечающими современным требованиям экономики и стандартам образования.

Конкурсный отбор специалистов осуществляется для подготовки по проектно-ориентированной образовательной программе профессиональной переподготовки «Управление устойчивым развитием организации в условиях глобальных вызовов» на базе ФГБОУ ВО «Омский государственный университет имени Ф. М. Достоевского».

Целевую группу для подготовки составляют перспективные руководители высшего и среднего звена, крупного, среднего и малого бизнеса, рекомендованные организациями и прошедшие конкурсный отбор.

Программа предоставляет возможность:

- получить дополнительное профессиональное образование в сфере управления;
- разработать проект развития организации;
- принять участие в российских и зарубежных стажировках.

Оплата обучения осуществляется на условиях софинансирования: две трети от общей стоимости обучения оплачиваются из средств федерального бюджета и областного бюджетов, остальная часть за счет средств рекомендующей организации или специалиста.

Требования, предъявляемые к участникам конкурсного отбора:

- возраст до 50 лет (предпочтительно);
- высшее образование;
- общий стаж работы не менее 5 лет;
- опыт работы на управленческих должностях не менее 2 лет;
- участие в реализации проекта развития организации (наличие концепции развития собственного дела в форме бизнес-плана).

Срок подачи документов в Министерство экономики Омской области – до 20 апреля 2022 года. Документы принимаются региональной комиссией по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д. 5, каб. 27, контактный телефон (3812) 79-09-25.

Подробная информация об условиях конкурсного отбора специалистов размещена на сайте Правительства Омской области в разделе «Президентская программа подготовки управленческих кадров» и на сайте Министерства экономики Омской области.

Материалы по раскрытию информации ООО «Газпромнефть-Энергосервис» как субъекта естественных монополий, оказывающего услуги по транспортировке газа по трубопроводам, размещены на официальном сайте ООО «Газпромнефть-Энергосервис» по ссылке: <https://energyservice.gazprom-neft.ru/potrebitelyam/raskrytie-informatsii-subektami-estestvennykh/>

ОБЪЯВЛЕНИЕ

квалификационной коллегии судей Омской области

В соответствии с Законом Российской Федерации «О статусе судей в Российской Федерации» квалификационная коллегия судей Омской области объявляет об открытии вакантных должностей:

Должность судьи:

Куйбышевский районный суд г. Омска – 1

Черлакский районный суд Омской области – 1

Заявления и документы, указанные в п. 6 ст. 5 Закона Российской Федерации от 26.06.1992 № 3132-1 «О статусе судей в Российской Федерации», принимаются с понедельника по четверг с 08.30 до 17.30, в пятницу с 08.30 до 16.15 по адресу: 644099, г. Омск, ул. Ленина, д. 10, каб. № 11, телефон для справок 210-076.

Последний день приема документов – 28.03.2022 г. Заявления и документы, поступившие после указанного срока, к рассмотрению не принимаются.

Уведомление

о созыве заседания Совета директоров Акционерного общества «ОмскВодоканал»

г. Москва

22 февраля 2022 года

Полное фирменное наименование Общества: Акционерное общество «ОмскВодоканал» (далее – «АО «ОмскВодоканал» или «Общество»).

Место нахождения Общества: 644042, Омская обл., г. Омск (Омск-42), ул. Маяковского, д. 2.

Форма проведения заседания Совета директоров: заочное голосование.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования: 28 февраля 2022 года

Время окончания приема бюллетеней для голосования: 17 часов 00 минут.

Почтовый и электронный адрес для направления заполненных бюллетеней: 644042, Омская обл., г. Омск (Омск-42), ул. Маяковского, д. 2, i.abramova@rosvodokanal.ru.

Инициатор: Генеральный директор Общества.

Повестка дня заседания

1. О согласовании заключения Обществом договора авторского заказа с физическим лицом.
2. О принятии решения в соответствии с пп. 35 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
3. О принятии решения в соответствии с пп. 35 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.
4. О принятии решения в соответствии с пп. 29 п. 35.1 статьи 35 Устава Общества.

Приложения:

1. Документы и иные информационные материалы по вопросам повестки дня.
2. Бюллетень для голосования.

Председатель Совета директоров Д. Е. Лихолет.

Омский областная газета Вестник

Только у нас

- * Все законы Омской области
- * Нормативные акты органов исполнительной власти региона
- * Новые назначения в областном правительстве
- * Доклады Уполномоченного Омской области по правам человека
- * Ежегодные отчеты и результаты проверок Контрольно-счетной палаты Омской области
- * Продажа и аренда земельных участков
- * Элитные вакансии
- * Конкурсы, торги, аукционы



Газета для каждого настоящего руководителя Подписной индекс П4539

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА Основана в 1909 г., возобновлена в 1991 г. Учредители: Правительство Омской области, Законодательное Собрание Омской области Издатель - БУ «Омская правда» Адрес издателя и редакции: 644099, Омская область, г. Омск, ул. Красный Путь, 9. Директор ГЕРВАЛЬД Евгений Юрьевич	Главный редактор БУТОРИН Игорь Станиславович (21-11-43) Ответственный секретарь: РУДЕНКО Андрей Владимирович (21-11-43). Корректор: ЛЯШКО Олеся Валерьевна (21-11-43). Отдел рекламы: КАТЯНОВА Юлия Ивановна (21-06-31). E-mail: reklama-ov@yandex.ru (для рекламных материалов), omvest@yandex.ru (для документов).	Мнение авторов публикаций не обязательно отражает точку зрения редакции. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Газета отпечатана в ООО «Центр полиграфии», г. Омск, ул. Герцена, 65а. Печать офсетная. Заказ № 91 Время подписания в печать по графику в 20.40 Подписано в печать фактически в 20.40. Тираж 125 экз. Цена свободная
--	---	---

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций по Омской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ55-00099 от 2 марта 2009 г.

© – Реклама. Подлежит обязательной сертификации.